



# Månadens fråga

17 mars 2015

## Hushållen positiva till skärpta amorteringskrav på bolån

**De flesta hushåll tycker att Finansinspektionens förslag om skärpta amorteringskrav är bra, hela två tredjedelar av de som svarade i Swedbanks undersökning tycker det. Ju högre inkomst desto mer positiv till förslagen och män är mer positiva än kvinnor. Över hälften av de svarande skulle amortera mer om de kunde.**

Svenskarna är positiva till att amortera, över hälften gör det på sina bolån redan idag och lika många skulle som sagt vilja amortera mer om de kunde. Det visar en undersökning med över 4 300 svarande som Swedbank gjort på sin hemsida. Där ställdes frågor om vad hushållen tycker om Finansinspektionens föreslagna regler om skärpta amorteringskrav på bolån<sup>1</sup>, hur de amorterar idag och om de har ändrat sina amorteringar sedan förra året.

Runt två tredjedelar av de som svarade på frågorna tycker att de nya förslagen är bra. Det finns ett tydligt samband mellan inkomst och vad man tycker om reglerna. I Stockholm är man mest negativ till förslagen, där uppger var femte att de tycker förslagen är dåliga.

- Det är kanske inte helt oväntat då hushållen i Stockholm sannolikt har högre bolån än genomsnittet för hela landet, säger Arturo Arques, privatekonom för Swedbank och Sparbankerna. I riket som helhet tycker 10-15 procent att de nya reglerna är dåliga.

Ju högre inkomst desto mer positiv till skärpta amorteringskrav är man. Bland de med låga inkomster, under 21 000 kronor per månad, tycker drygt hälften att förslagen är bra. De med högre inkomster, över 50 000 kronor per månad, är mer positiva. Knappt 70 procent i den gruppen tycker det är bra med hårdare amorteringsregler.

Män är mer positiva än kvinnor till skärpta krav och de med låga bolån är i något större utsträckning för stramare amorteringsregler än de med höga bolån. Bland de med lån över 2 miljoner kronor i hushållet tycker 25-30 procent att förslagen är dåliga. Motsvarande bland de med låga lån är knappt var tionde. Det verkar naturligt eftersom ju högre lån, desto mer kännbart blir det att amortera.

Hela 13 procent amorterar inte alls på sina bolån. I Stockholm är det ännu fler, där amorterar var femte hushåll inte alls. En tredjedel av de svarande amorterar 2 500-5 000 kronor per månad. Över hälften skulle amortera mer om de kunde.

---

<sup>1</sup> Bolåntagare ska amortera minst två procent av lånebeloppet tills belåningsgraden är 70 procent, och därefter minst en procent ner till en belåningsgrad på 50 procent.



- Inte oväntat är det en större andel bland de med lägre inkomster som skulle amortera mer om de kunde, fortsätter Arturo Arques. Det är ju också de som ofta har mindre marginaler och kanske störst behov av att få hjälp att få en sund och hållbar ekonomi.

De flesta har inte ändrat sin amortering sedan 2014, endast en fjärdedel uppger att de amorterar mer idag än förra året.

Se bilaga för tabeller.

**För ytterligare information:**

Arturo Arques, Swedbank privatekonomi, tfn: 072-242 99 62

Madelén Falkenhäll, Swedbank privatekonomi, tfn: 076-790 16 38

[www.swedbank.se/privatekonomi](http://www.swedbank.se/privatekonomi)

[www.swedbank.se/meromprivatekonomi](http://www.swedbank.se/meromprivatekonomi)

[www.swedbank.se/arturosblogg](http://www.swedbank.se/arturosblogg)



## Bilaga. Tabeller

### Hur ställer du dig till de skärpta amorteringsreglerna?

Bra	63%
Dåliga	14%
Vet ej	23%

<b>Inkomst per mån</b>	<b>Bra</b>	<b>Dåliga</b>
<21 000	52%	15%
21-30 000	62%	12%
31-40 000	65%	15%
41-50 000	68%	14%
>50 000	69%	17%

<b>Kvinnor/män</b>	<b>Bra</b>	<b>Dåliga</b>	<b>Vet ej</b>
Kvinnor	56%	14%	30%
Män	67%	14%	19%

<b>Bolån, mnkr</b>	<b>Bra</b>	<b>Dåliga</b>
<1	67%	9%
1-2,5	61%	18%
2,6-5	57%	27%
5-7,5	62%	27%
>7,5	63%	25%

### Hur mycket amorterar ditt hushåll? Kronor per mån

0	13%
1-2 500	37%
2 501-5 000	33%
5 001-7 500	10%
>7 500	8%

### Skulle du amortera mer om du kunde?

Ja	54%
Nej	46%

### Har du ändrat din amortering sedan 2014?

Ja, minskat	3%
Ja, ökat	26%
Nej	71%